

工研攝影棚 空間規劃 採購案需求說明書

壹、 整體計畫說明：

本院為因應 COVID-19 疫情影響，高畫質線上記者的直播製播量的需求，特別規劃建置直播攝影棚空間、該空間除供應線上直播，並可兼線上教學節目製作功能、座談會、記者會，協助院內同仁能在疫情期間也能獲得與外部更多的互動體驗。

參與廠商必須對業主提供的場地，進行空間分配與規劃，包括拍攝用的攝影棚、副控、錄音間、梳化間以及輔助拍攝用特效綠幕等規劃。

依照空間使用規劃，參與廠商需提供完整的裝修企劃，申請消防設施變更及裝修許可、進行裝潢施工，並達到降噪、防火，協助未來攝影設備進駐、便於設備安裝的功能。

參與廠商需提出企劃案、簡報說明，說明對空間之規劃以及空間配比的理念後進行施工裝潢。

貳、 公告預算金額：

新台幣 350 萬元整（含營業稅、**設計費**、消防及裝修許可申請、水電工程、燈具工程、木作工程、油漆工程、玻璃工程、壁板工程、鐵工工程、地板工程、空調工程、清潔工程、家具、配電施工費、所有裝潢物及吊點設計施工等製作）廠商含稅報價必須低於此金額，超過此預算金額視為無效標。

參、 廠商資格：

依法立案之合法公司行號，請提供最近一期營業稅繳納證明。

肆、 需求內容說明

一、 場地說明：

工研院 67 館（平面圖如附件）

二、 委託執行事項：

（一）攝影棚空間設計與建置（含 3D 設計圖、平面圖、水電圖、燈具迴路設計圖、天花板設計圖、木作立面圖）

1. 空間規劃：

依照業主所提供空間場域，提供符合廣播電視台等級之隔音功能、空間規劃，包括但不限於攝影區、副控區、錄音區、梳化休息區、景片一座、實體綠幕一堵、燈光、空調、油漆、目光、家具等整體規劃。

2. 整體隔音工程：

四堵隔音牆，配合 RION NA-27 濾波器噪音計或(相同等級濾波器噪音計)等設備測試，需 $\leq 30\text{dBA} \pm 3\text{dBA}$ 。

3. 攝影區：

規劃可容納五人至七人以上入座之實體攝影棚、一座實體綠幕牆、一座實體景片，棚頂燈 18 盞，包含主播台一座，主播椅 8 張。

家具另包含 2+3 沙發一座，茶几一組。

4. 副控區

規劃可容納三人以上可資擺放直播、導播機、混音機、剪接機、NAS 等設備之空間。

家具包含：沙發一組，辦公椅 4 張。

5. 錄音區

規劃可容 1-2 人錄音之隔音空間，含家具。

6. 梳化區：

規劃可容 3 人休息、梳化妝之空間，含化妝鏡以及座椅。

7. 上述規劃內容所載之設備、器材及家具等不包含在本案，但廠商規劃時需預留設置及擺放空間。

(二) 結構

1. 主結構體均以防火、防焰建材施工，內裝採用吸音壁布塊處理，
2. 天花板以吸音棉貼隔音牆面處理。
3. 浮動地板採用木作結構。
4. 隔音牆內面以吸音棉貼隔音牆面處理。
5. 室內空間空調需規劃出、回風管，並經消音箱處理。
6. 隔音門實際尺寸視施工現場狀況，經業主同意後施做。結構需為經公立機關或原廠測試報告，穿透損失 $\geq \text{STC}48\text{dB}$ ，具有專業氣密把手，空壓式橡膠封音條以及負重式鉻鋼鉸鏈。
7. 錄音室對外門應為隔音門，以確保隔音效果。
8. 各工程需符合消防法規，立約商需負責將消防灑水頭安裝於隔音天花板下方。
9. 電力系統：立約商需負責配電盤至各設備間之電源連接。預留所有必要管線路協助完成主控錄音設備及發射站等介面接合事宜。

(三) 相關保險

本案進場施工、撤場等相關施工期間，應投保建築安裝工程一切險(包括本體財產損失、第三人財產與體傷責任)、雇主責任險等工務執行現場必要之相關保險。

(五) 其他作業及得標義務

1. 本計畫需提供本案一切相關之規劃設計、系統圖等電子檔案一式，其他相關附件等應本計畫要求提供電子檔形式提交。
2. 得標廠商需提供下列文件以茲協助施工
 - ◆ 品質管理計畫書：包括證明書、報告書及檢驗報告。
 - ◆ 施工計畫。
 - ◆ 完成後的 3D 模擬圖
 - ◆ 施工製造圖（Shop Drawings）。
 - ◆ 工作圖（Working Drawings）。
 - ◆ 施工規範說明書
3. 驗收及保固
 - ◆ （一）實地驗收：依招標文件、廠商服務計畫書及承諾事項，有關場地之設計及佈置施工，依廠商服務建議書內容，實地勘查。
 - ◆ （二）工安驗收：依本院規定處理。
 - ◆ （三）文件驗收：相關平面設計圖、施工圖、機電配置圖及軟硬體操作/教育訓練手冊、教育訓練及保證書等相關文件。
 - ◆ （四）保固：相關設計施工單位必須負責開展日後一年保固期間內，所有非人為或非耗材因素之損壞修復及費用負擔

(六) 其他說明

1. 業主得依據施工規範說明書對工程提出檢討要求與改善。
2. 決標後，廠商應於一星期內提出工程進度表和 3D 配置圖，其後每週繳交上周工程進度報告，以作為進度查核之依據，並在依據計劃小組所提出之建議配合修正進度。

(七) 空間需求建議清單如下，但不侷限於此

項次	工 程 名 稱	數量	單位	備 註
1	拆裝工程	1	式	
2	水電工程	1	式	
3	燈具工程	1	式	
4	木作工程	1	式	

5	油漆工程	1	式	
6	地板工程	1	式	
7	空調工程	1	式	
8	隔音工程	1	式	

伍、重要查核點

日期	項目	備註
決標後一星期內	提出工程進度表及 3D 配置圖	需經工研院核定通過。
2020/12/5	空間建置工程完工	需經工研院核定通過。

*備註：相關時程將依據實際執行狀況而調整。

陸、服務建議書（請參照「伍、委託內容說明」）：

一、規格：一式 7 份。封面上端註明「工研攝影棚空間規劃建置 - 服務建議書」，下端書寫廠商名稱及日期；內頁應有目次，以說明各章節、標題、頁次；各頁亦應標出頁碼，設計規劃部份需含設計圖或相關圖像等。原則上請採 A4 紙張，直式橫書方式製作(或摺成 A4 規格裝訂)，相關設計圖說請以彩色圖像呈現。

二、內容：(至少需包含以下項目)

- (一) 需含本招標說明書「伍、委託內容說明」中所有內容，詳實編列。
- (二) 與本案委託內容有關之空間規劃
- (三) 作業時程規劃與流程管控。
- (四) 詳細且合理之經費預算。
- (五) 相關軟硬體設備之採購或租賃(如：系統標準攤位相關設備等)，需明列規格與數量。
- (六) 專案執行組織架構(含人力配置、組織分工及主要人員簡歷與專長等，如因應本案之執行另有分包及其他搭配廠商之需求請務必詳述)。
- (七) 投標單位簡介及過去曾辦理過攝影棚設計施作專案實績，如有協同搭配之合作單位或廠商請先予註明。

三、特別說明：

本案服務建議書須保留變更設計的空間。

柒、評分標準：

項次	項目	內容	比例
1	空間規劃設計與施工	1. 整體概念規劃 2. 提出彈性化的攝影棚配置建議 3. 空間的最大化利用 4. 配合未來攝影設備進駐的規劃 5. 後續維護與服務建議	35%
2	工程的可執行性	1. 進度規劃的合理性 2. 整體設備的安全性 3. 配合消防法規與建築法規的執行性	20%
3	預算編列的合理性	1. 經費預算分配與編列的合理性	20%
4	實績經驗	1. 具攝影棚施作經驗 2. 企業合作案例	15%
5	組織團隊	1. 公司的組織架構 2. 專案執行組織架構(含人力配置、組織分工及主要籌辦人員簡歷與專長經驗等)	10%
序位加總			

捌、付款方式：

(一) 第一期款：決標後一星期內提出工程進度表及 3D 配置圖，經本院查驗合格後支付 30%款項

(二) 第二期款(12/5)：空間建置工程完工，經查驗支付 60%款項

(三) 第三期款：驗收合格後支付 10%款項。

玖、採購標的涉及智慧財產權者，廠商因履行契約所完成之著作，其著作財產權之全部於著作完成之同時讓與本院，廠商放棄行使著作人格權。廠商保證對其人員因履行契約所完成之著作，與其人員約定以廠商為著作人，享有著作財產權及著作人格權。除另有規定外，廠商如在契約使用專利品，或專利性履約方法，或涉及著作權時，其有關之專利及著作權益，概由廠商依照有關法令規定處理，其費用亦由廠商自行負擔。